

Váš dopis zn.:

Ze dne:



Naše zn.: 17005/9231/0.621/2013

Vyřizuje: Michaela Knéblová, Ing.

Tel.: 596 657 269

E-mail: michaela.kneblova@pod.cz

Datum: 28.11.2013

Atelier Archplan Ostrava, s.r.o.

Ing. arch. Kateřina Buschová

Martinovská 3168

723 00 Ostrava - Martinov

Upřesnění stanoviska k návrhu řešení územní studie „Oblesky“, Vyšní Lhoty

E-mailem ze dne 25.11.2013 nás žádáte o upřesnění stanoviska k návrhu řešení územní studie (ÚS) zastavitelné plochy Z18 (značeno dle územního plánu) v obci Vyšní Lhoty, ke které jsme se vyjadřovali dopisem pod č.j. 15119/9231/0.621/2013 ze dne 8.11.2013. Žádost je doložena Vašimi komentáři a dotazy k dané problematice.

Z hlediska správce povodí (§ 54 zákona č. 254/2001 Sb.) a z hlediska Plánu hlavních povodí ČR a Plánu oblasti povodí (POP) Odry uvádíme k Vaší žádosti následující:

- Je s podivem, že se ÚS řeší v době, kdy už je dle Vašich informací v území řešeném studií povolena výstavba 4 rodinných domů (RD).
- Ve výše uvedeném stanovisku jsme se k vodohospodářské problematice ÚS vyjadřovali jako k celku. Požadovali jsme, aby byla výstavba RD přípustná až po vybudování navržené kanalizace (návrh domovních čistíren odpadních vod pro 18 RD považujeme z hlediska ochrany jakosti povrchových vod za nežádoucí) a danou lokalitu doporučovali zásobovat pitnou vodou z vodojemu Oblesky - obojí v souladu s územním plánem (ÚP).
- Váš požadavek o sdělení přesných míst k provedení hydrogeologických posudků pro domovní studny, domovní čistírny odpadních vod (ČOV) a pro možnost zasakování dešťových vod ze střech a nepevněných ploch RD v zahradách považujeme v tuto chvíli pro řešení ÚS za bezpředmětný.
- Žádosti o povolení ke stavbám vodních děl dle § 15 zákona o vodách – studny pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) a povolení k nakládání s vodami dle § 8 zákona o vodách – k odběru podzemních vod pro potřeby jednotlivých občanů (domácností) jsou řešeny až v rámci vodoprávního řízení. Stanovisko správce povodí podle vyhlášky dle vyhlášky MZe č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, pro tyto případy není nutno dokládat. Totéž se týká i domovních ČOV.
- Informace o povolených stavbách v území řešeném Vaší studií je nutno získat na stavebním úřadě, náš podnik těmito informacemi nedisponuje.

Ing. Břetislav Tureček
vedoucí odboru
vodohospodářských koncepcí a informací