



**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Atelier Archplan Ostrava s.r.o.  
Ing. arch. Kateřina Buschová  
Martinovská 3168 / 48  
723 00 Ostrava-Martinov

FEBER Maja  
Tel: 596 697 139  
E-mail: maja.feberova@smvak.cz  
Značka: 9773/V014871/2013/FE

Ostrava, dne: 11.12.2013

**Věc: Oblesky, Vyšní Lhoty - prodloužení vodovodu**  
*Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)*

**Popis stavby:**

Předložená žádost řeší prodloužení vodovodního řadu v lokalitě "Oblesky" v k.ú. Vyšní Lhoty". Jedná se o stavbu max. 18 RD s celkem 18 byty pro celkových 54 EO.

**Prodloužení vodovodu:**

- Nový vodovod je možno napojit na stávající vodovod DN 200 PVC v majetku SmVaK Ostrava a.s. – viz mapová příloha.
- Pro pokládku nového potrubí je možno využít stávající potrubí nefunkčního vodovodu DN 175 Ocel v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to zatažením nového potrubí do stávajícího potrubí.
- **Detail technického řešení požadujeme před zpracováním projektové dokumentace projednat se SmVaK Ostrava a.s.**
- Řešená lokalita je zásobována z RŠ Raškovice u Lípy Erbesova HGL 448 m n.m.
- **Upozorňujeme, že s ohledem na hydraulické možnosti stávající sítě a výškové umístění stavby vzhledem k řídicímu vodojemu nejsme schopni zajistit tlak vody plně v souladu s požadavky zákona 274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky 428/2001 (0,15 MPa) a garantovat plynulost dodávky vody.**
- **Na vodovodu u místa napojení požadujeme na náklady investora osadit ATS stanici. Napojení je podmíněno akceptací této skutečnosti investorem.**
- **Upozorňujeme, že náklady spojené s výše uvedenou stavbou hradí investor.**
- PD doporučujeme zpracovat v souladu se standardy SmVaK Ostrava a.s. (viz [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) - projektantům).
- Materiál prodloužení vodovodu doporučujeme PE 100 RC (pro umístění mimo komunikaci), případně tvárnou litinu (pro umístění v komunikaci). V místě napojení na vodovod bude umístěno šoupátko.
- Pro ukončení vodovodu (DN 80 a více), případně pro odkalení a odvětrání, bude použit podzemní hydrant s dvojitým uzávěrem DN 80.
- Přípojky pro jednotlivé nemovitosti nebudou součástí PD vodovodu. V opačném případě požadujeme, aby přípojky byly navrženy samostatně pro každou připojovanou nemovitost a byly ukončeny na hranicích pozemků investorů vodoměrnou šachtou bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtou). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm. (např. vodoměrná šachta MODULO). Pokud se v řešené lokalitě

0 17

nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (monolitickou z vodostavebního železobetonu, železobetonovou prefabrikovanou, plastovou (polypropylenovou) s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyložkováním vnitřních stěn deskami z PP). Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle přílohy tohoto vyjádření. Upozorňujeme investora, že pokud budou přípojky pro jednotlivé nemovitosti součástí stavby vodovodu, požadujeme v dalším stupni PD vodovodu předložit samostatné PD pro realizaci všech těchto přípojek (nutno respektovat podmínky, viz níže). Bez odsouhlasení realizačních PD přípojek vody nebude umožněno zahájení odběru vody z těchto přípojek.

**V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.**

**Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby vodovodu:**

- V rámci návrhu vodovodního řadu požadujeme respektování ochranného pásma dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění v šíři 1,5 m od vnějšího lince potrubí oboustranně. V ochranném pásmu vodovodního řadu nelze provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedený vodovod nabídnut k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Vodovodní řad požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství. Tam kde dojde k dotčení ostatních inženýrských sítí požadujeme zachovat odstupovou vzdálenost min. 1,5 m od půdorysných okrajů potrubí na obě strany.
- Pro zjištění polohy vodovodního řadu požadujeme umístit nad potrubí izolovaný měděný vodič min. průřezu 4 mm<sup>2</sup>. Vodič požadujeme vyvést volnou smyčkou do poklopů zákopových souprav u uzavíracích armatur. Na obsyp potrubí bude uložena výstražná fólie bílé barvy.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- **Projektovou dokumentaci pro územní řízení požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Požadujeme účast na výrobních výběrech při zpracovávání dalšího stupně projektové dokumentace (Ing. Vladimír Kunderát, tel.: 558 402 154, Pavel Růžek, tel. 558 402 143).
- Nový vodovod se napojuje na stávající vodovod, který je v majetku SmVaK Ostrava a.s. V rámci stavebního řízení předmětného díla provozně souvisejícího se zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. je investor povinen zajistit budoucího provozovatele díla (osobu oprávněnou dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění). SmVaK Ostrava a.s. nabízí investorovi díla budoucí zajišťování provozování na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o provozování. Po uvedení vodního díla do trvalého provozu (udělení kolaudačního souhlasu) bude uzavřena smlouva o provozování vodního díla. V případě, že provozovatelem díla nebude SmVaK Ostrava a.s. požadujeme u místa napojení na zařízení SmVaK vybudovat vodoměrnou šachtu.
- Vzhledem k tomu, že se jedná o vodní dílo provozně navazující na vodovod v majetku SmVaK Ostrava a.s., doporučujeme stavbu realizovat prostřednictvím odborně způsobilé firmy Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. se sídlem Slavníkovců 571/21, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory, IČ: 64608042, kontakt: Ing. Stanislav Dolínek, tel: 595 694 332, 602 528 043, dolinek.stanislav@smvak.cz.

**Podmínky pro připojení na nově řešený vodovod:**

- Každá připojená nemovitost bude mít **samostatnou** vodovodní přípojku.
- Připojení bude provedeno:
  - v případě návrhu vodovodu z tvárné litiny – pomocí navrtávacího pásu, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO.
  - v případě návrhu vodovodu z PE 100 RC - pomocí elektrotvarovky pro navrtávku, šoupátka se zákopovou soupravou a spojky ISO.
- Materiál vodovodní přípojky požadujeme PE 100 RC (DN dle návrhu přípojky).

19

- Vodovodní přípojku požadujeme ukončit ve vodoměrné šachtě, která bude osazena ve vzdálenosti od 1,5 m do 5,0 m od místa napojení na veřejném prostranství.  
Vodoměrnou šachtu možno řešit jako:  
1. šachtu se vstupem obsluhy:
  - monolitickou z vodostavebního železobetonu,
  - železobetonovou prefabrikovanou,
  - plastovou (polypropylenovou) s obetonováním a kotvením vnějších stěn a dna do betonu, příp. železobetonovou s vyvločkováním vnitřních stěn deskami z PP.Vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy navrhnout v PD dle přílohy tohoto vyjádření.  
2. šachtu bez vstupu obsluhy (tzv. tubusovou šachtu). V případě použití přípojkové plastové šachty bez vstupu obsluhy musí být vodoměr v dosahu pod poklopem šachty a zvolený typ šachty musí umožňovat montáž vodoměrů se stavební délkou 190 mm (např. vodoměrná šachta MODULO).  
Pokud se v řešené lokalitě nachází vysoká hladina spodní vody (na úrovni vodoměru) nutno použít vždy vodoměrnou šachtu se vstupem obsluhy (viz výše).
- Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m (min. hloubka výkopu = 1,2 m + DN přípojky + 0,1 m podsyp pod potrubí). Potrubí bude zasypáno přímo výkopem za předpokladu, že výkopek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrohranných zrn. Pokud tato podmínka nebude splněna nutno lože pro potrubí vytvořit podsypem pod potrubím v tloušťce min. 0,10 m, vč. obsypu potrubí v min. tloušťce 0,30 m nad vrchol potrubí. Potrubí vodovodní přípojky bude navrženo ve spádu min. 3‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvodňované (je-li to technicky možné, bude potrubí stoupat směrem k napojované nemovitosti – k vnitřnímu vodovodu). Vodovodní přípojka bude opatřena vytyčovací integrovaným vodičem, s tím, že u navrtávacího pasu bude vodič propojen pomocí lisovací spojky PL 6 (žlutá) s izolovaným vodičem CY 1,5 mm<sup>2</sup>, který bude volně vyveden pod poklop zemní soupravy. Vodovodní přípojka bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí.
- Při zpracování PD požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na vodovod – viz příloha.
- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č.258/2000 Sb., vyhláškou č.409/2005 a vyhláškou č.37/2001 Sb.
- **Projektovou dokumentaci vodovodní přípojky požadujeme předložit k posouzení.** Stanovisko SmVaK Ostrava a.s. k realizační PD je podmínkou připojení na vodovod v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Upozorňujeme na nutnost právního dořešení umístění stavby na pozemku jiného vlastníka. Doporučujeme řešit uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene, event. uzavřením smlouvy o zřízení stavby a podmínkách jejího provozu. Návrh uvedených smluv naleznete na stránkách [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 35

Ing. Martin Veselý, MBA  
technický ředitel

**Přílohy:**

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Veškeré přílohy naleznete na stránkách [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz) – záložka Zákazníkům/Dokumenty ke stažení

